



COMUNE DI SUTERA

(Provincia di Caltanissetta)

UFFICIO TECNICO

Piazza Sant'Agata n. 37, C.F. 81000750851
Tel. 0934954300 - 0934954235 , Fax. 0934954769
e-mail ufficiotecnico@comune.sutera.cf.it

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 4 DEL 14/01/2009

Oggetto: Adeguamento oneri di urbanizzazione per l'anno 2009.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Vista la Determinazione Sindacale n. 20 del 24/06/2003 avente per oggetto "Individuazione dei funzionari responsabili dei servizi ai sensi della L.R. n. 23/98";

Vista la delibera G.M. n. 16 del 10.01.1995 con la quale vengono confermati per il triennio 1995-1997 gli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria adeguati con l'atto G. M. n. 107 del 14.04.1994 approvata dal CO.RE.CO. Sez. Provinciale nella seduta dell'11.05.1994 al n. 57/4528;

Visto l' art. 34 della L.R.37/85 come sostituito dall' art. 14 della L. R. 19/94 che fa obbligo di adeguare gli oneri di urbanizzazione, determinati secondo il disposto della L.R.71/78, con cadenza triennale;

Visto il Decreto 31.05.1977 che approva le tabelle parametriche per la determinazione degli oneri di urbanizzazione;

Visto il D.A. 10.03.1980 che approva i criteri e le tabelle parametriche relative agli insediamenti artigianali;

Visto l'atto C.C. n.20 del 17/02/1998 con cui ai sensi del D.A. del 30/10/1997 sono stati adeguati gli oneri per l'anno 1998;

Visto il D.A. del 23/10/1998 pubblicato nella G.U.R.S. n.4 del 23/01/1999, relativo alla conferma per l'anno 1999 degli oneri di urbanizzazione determinati dai Comuni nell'anno 1998;

Visto il D.A. del 27/10/1999 pubblicato nella G.U.R.S. n.29 del 16/06/2000 che determina le percentuali di variazioni delle opere di urbanizzazione primarie e secondarie con cui adeguare gli oneri per l'anno 2000;

Visto il D.A. del 30/10/2000 pubblicato nella G.U.R.S. n.55 del 01/12/2000 che determina le percentuali di variazioni delle opere di urbanizzazione primarie e secondarie con cui adeguare gli oneri per l'anno 2001;

Visto l'atto C.C. n.53 del 21/12/2000 con cui ai sensi del D.A. del 27/10/1999 sono stati adeguati gli oneri per l'anno 2000 ed ai sensi del D.A. del 30/10/2000 sono stati adeguati gli oneri per l'anno 2001;

Visto il D.A. del 26/10/2001 pubblicato nella G.U.R.S. n.54 del 16/11/2001 che determina le percentuali di variazioni delle opere di urbanizzazione primarie e secondarie con cui adeguare gli oneri per l'anno 2002;

Visto l'atto C.C. n. 3 del 22/01/2002 con cui ai sensi del D.A. del 26/10/2001 sono stati adeguati gli oneri per l'anno 2002.

Visto il D.A. del 24/10/2002 pubblicato nella G.U.R.S. n. 53 del 22/11/2002, che determina le percentuali di variazioni delle opere di urbanizzazione primarie e secondarie con cui adeguare gli oneri per l'anno 2003;

Vista la determina dirigenziale n. 435/2003 con cui sono stati determinati gli oneri per l'anno 2003.

Considerato che gli oneri di urbanizzazione ai sensi dell'art. 17 comma 12 della L.R. n.

4/2003 devono essere adeguati dai comini entro il 30 ottobre di ogni anno.

Considerato che entro il 30 ottobre dell'anno 2003 non è stato emanato nessun Decreto Assessoriale che indichi le percentuali di variazioni di detti oneri.

Considerato che il costo di costruzione approvato con determina dirigenziale per l'anno 2004 ha subito un incremento del 2,19% rispetto all'anno precedente, si applica tale aliquota anche come incremento degli oneri di urbanizzazione ($(187,85 - 183,83) / 183,83 \times 100 = 2,19\%$).

Considerato che il costo di costruzione approvato con determina dirigenziale per l'anno 2005 ha subito un incremento del 4,39% rispetto all'anno precedente, si applica tale aliquota anche come incremento degli oneri di urbanizzazione ($(196,10 - 187,85) / 187,85 \times 100 = 4,39\%$).

Considerato che il costo di costruzione approvato con determina dirigenziale per l'anno 2006 ha subito un incremento del 3,76% rispetto all'anno precedente, si applica tale aliquota anche come incremento degli oneri di urbanizzazione ($(203,47 - 196,10) / 196,10 \times 100 = 3,76\%$).

Considerato che il costo di costruzione approvato con determina dirigenziale per l'anno 2007 ha subito un incremento del 3,72% rispetto all'anno precedente, si applica tale aliquota anche come incremento degli oneri di urbanizzazione ($(211,04 - 203,47) / 203,47 \times 100 = 3,72\%$).

Considerato che il costo di costruzione approvato con determina dirigenziale per l'anno 2008 ha subito un incremento del 3,82% rispetto all'anno precedente, si applica tale aliquota anche come incremento degli oneri di urbanizzazione ($(219,10 - 211,04) / 211,04 \times 100 = 3,82\%$).

Considerato che il costo di costruzione approvato con determina dirigenziale per l'anno 2009 ha subito un incremento del 4,46% rispetto all'anno precedente, si applica tale aliquota anche come incremento degli oneri di urbanizzazione ($(228,89 - 219,10) / 219,10 \times 100 = 4,46\%$).

Ritenuto dovere provvedere in merito;

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa adottare il valore degli oneri di urbanizzazione per l'anno 2009 così come determinato dall'Ufficio tecnico nell'allegato elaborato che fa parte integrale e sostanziale del presente atto, contenente anche la tabella della zona commerciale.

Il Responsabile Dell'Ufficio Tecnico
(Ing. Di Giuseppe Vincenzo)

